



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK

ISI KANDUNGAN

KATA-KATA YANG DIPERTUA MAJLIS DAERAH GERIK	2
---	---

RINGKASAN EKSEKUTIF	3
---------------------------	---

1. LATAR BELAKANG

Pengenalan	6
Carta Organisasi	19
Fungsi dan Peranan	20
Hubungkait MDG dan Pihak Berkemungkinan	21
Analisis Persekitaran	27

2. VISI, MISI DAN NILAI-NILAI BERSAMA

Pengenalan Pelan Strategik	29
Visi	31
Misi	32
Nilai-Nilai Bersama	33

3. PEMBENTUKAN STRATEGI

Tema Strategik	35
Objektif Strategik	36
Strategi, Pelan Tindakan dan KPI	37
Peta Strategik	60

4. PENUTUP	66
------------------	----



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK

PERUTUSAN YANG DI PERTUA MAJLIS DAERAH GERIK

MAJLIS DAERAH GERIK

www.gerik.my





PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

PERUTUSAN YANG DI PERTUA

Terlebih dahulu saya ingin memanjatkan kesyukuran kehadiran Allah s.w.t. kerana dengan izin dan limpah kurnia NYA Majlis Daerah Gerik dapat merangka Pelan Strategik 2024 – 2029 ini. Usaha akan dilaksanakan supaya Gerik dapat muncul sebagai sebuah Bandar yang bersih, sejahtera dan maju. Majlis Daerah Gerik telah menggariskan visi yang lebih jelas sehingga tahun 2029 iaitu “Gerik akan menjadi sebuah Bandar yang terurus di segi kebersihan, sejahtera untuk didiami serta berdaya saing di dalam arus kemajuan dan pembangunan di segi sosio-ekonomi, rekreasi dan rohaniah penghuni dan pengunjunya.”

Sehubungan itu, Pelan Strategik Majlis Daerah Gerik 2024 – 2029 ini adalah satu keperluan dalam menentu halatuju dan memastikan perjalanannya tercapai. Dengan adanya Pelan Strategik yang jelas akan dapat memberi kefahaman dan panduan kepada seluruh warga Majlis Daerah Gerik dalam menyampaikan perkhidmatan ke arah halatuju yang digariskan.

Pelan Strategik ini tidak mungkin dapat dijayakan tanpa sokongan dan kerjasama dari semua pihak lebih-lebih lagi pegawai dan kakitangan serta pelanggan Majlis Daerah Gerik.

Saya sangat-sangat berharap semoga segala yang dirancang dan akan dilaksanakan ini akan membawa manfaat, keberkatan dan kesejahteraan kepada seluruh warga Gerik. Sekian, terima kasih.

TUAN MOHAMAD FITRI BIN HASSAN P.C.M

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Gerik.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

R I N G K A S A N EKSEKUTIF

2024-2029



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

R I N G K A S A N EKSEKUTIF

2024-2029

Majlis Daerah Gerik adalah tulang belakang kepada pembangunan dan perkhidmatan di Gerik meliputi kawasan operasi dan kawalannya. Oleh yang demikian Majlis Daerah Gerik amat perlu mempunyai satu halatuju yang jelas dan strategik yang mantap bagi memastikan perancangan, pembangunan dan perkhidmatannya sentiasa proaktif, cekap dan melangkaui kehendak pelanggan.

Majlis Daerah Gerik telah merangka visi dan misi bagi memantapkan organisasi dan menambahbaik sistem penyampaian perkhidmatan. Pelan Strategik ini mengandungi visi, misi, nilai-nilai bersama objektif strategik, strategi, pelan tindakan dan penanda aras serta pelan strategik. Inisiatif utama adalah memberi gambaran menyeluruh mengenai perancangan dan pelaksanaan strategik untuk Majlis Daerah Gerik khasnya dan Bandar Gerik amnya.

Pelan strategik ini akan disemak setiap tahun supaya dapat diselaraskan pencapaiannya mengikut sasaran-sasaran yang ditetapkan. Dengan cara ini dapat dipastikan strategi-strategi yang telah digariskan berada di landasan yang betul. Adalah diharapkan semua pihak memainkan peranan masing-masing untuk mencapai objektif dan prestasi strategik yang dikehendaki.



www.gerik.gov.my

L A T A R BELAKANG

- PENGENALAN
- CARTA ORGANISASI
- FUNGSI DAN PERANAN
- HUBUNGKAIT MDG DENGAN PIHAK BERKEPENTINGAN
- ANALISIS PERSEKITARAN



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

LATAR BELAKANG Pengenalan

PENUBUHAN

Majlis Daerah Gerik (MDG) telah ditubuhkan pada 1 Disember, 1979 dengan tujuan utamanya untuk mentadbir dan mengurus Bandar Gerik serta kawasan-kawasan di bawah kawalannya. Tumpuan penting untuk pembangunan dan infrastruktur ialah kawasan operasi.

KELUASAN

- | | | |
|-----------------------|---|-------------------|
| • Kawasan Pentadbiran | - | 281.00 km persegi |
| • Kawasan Operasi | - | 5.59 km persegi |
| • Kawasan Kawalan | - | 275.71 km persegi |

OBJEKTIF

Merancang, mengurus, mengawal pembangunan dan perkhidmatan perbandaran selaras polisi kerajaan negeri dan persekutuan serta menggalakkan pembangunan ekonomi bagi meningkatkan kualiti selaras dengan keperluan sosial dan alam sekitar.

FOKUS UTAMA

Majlis Daerah Gerik memberi tumpuan untuk tadbir urus yang baik dan kehidupan masyarakat yang berkualiti dengan menggiatkan usaha-usaha ke arah menambahbaik pengurusan penyelenggaraan dan sistem penyampaian perkhidmatan. Adalah menjadi harapan MAJLIS DAERAH GERIK memberi tumpuan kepada penglibatan semua golongan masyarakat berganding bahu, bekerjasama memberi komitmen dalam membangunkan komuniti dan ekonomi GERIK bagi meningkat dan mengekalkan kesejahteraan dan keharmonian yang dinikmati sekarang.

A) RANCANGAN TEMPATAN DAERAH HULU PERAK 2030

Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak 2030 adalah satu dokumen rasmi yang mengandungi peta cadangan perancangan pembangunan gunatanah spatial dan fizikal bagi seluruh daerah Hulu Perak meliputi kawasan Majlis Daerah Gerik, Majlis Daerah Lenggong dan Majlis Daerah Pengkalan Hulu serta Plan Malaysia Perak sebagai pihak berkuasa perancang tempatan sepanjang tempoh 2016 -2030.

Majlis Daerah Gerik menerima pakai rancangan tempatan ini sebagai sumber rujukan utama selepas diwartakan dengan nombor warta 2106 pada 3 Ogos 2017. Ianya menterjemahkan Rancangan Struktur Negeri 2040 secara lebih terperinci melalui empat jilid yang menjurus kepada strategi pembangunan, kawalan perancangan serta pengurusan dan pelaksanaan.

Kaedah penyediaan rancangan tempatan ini adalah berpandukan kepada Manual Rancangan Tempatan Edisi 2013 dengan mengambil kira penyertaan awam hasrat semua peringkat pentadbiran kampung dan mukim, agensi dan jabatan kerajaan negeri mahupun persekutuan.

Majlis Daerah Gerik percaya dengan berpandukan kepada perancangan zon dan kelas gunatanah yang digariskan dalam rancangan tempatan ini Gerik dapat memacu pembangunan mampan selaras dengan kerangka dan pelan nasional negara.



B) PELAN INDUK LANDSKAP

Pelan Induk Landskap Majlis Daerah Gerik merupakan satu pelan tindakan jangka masa panjang yang komprehensif dalam aspek pembangunan landskap termasuklah penyediaan kawasan lapang dan taman-taman awam yang mengambil kira semua dasar, akta serta garis panduan yang terperinci mengikut kepentingan pelaksanaan pembangunan sebagai sumber rujukan utama bagi sebuah kajian pelan induk landskap yang menyeluruh.

Secara amnya, ianya berfungsi sebagai satu rangka tindakan bagi penyediaan perancangan cadangan pembangunan landskap yang perlu dikemukakan oleh setiap agensi pelaksana dalam usaha mencapai matlamat negara sebagai "Malaysia Negara Taman Terindah 2020". Justeru itu, penyediaan Pelan Induk Landskap ini dapat memacu negara ke arah pencapaian persekitaran hidup yang berkualiti dan efisien di dalam kawasan bandar, pekan dan juga luar bandar dengan berpandukan aspek-aspek yang telah ditentukan untuk membantu Pihak Berkuasa Tempatan dalam melaksanakan sebarang program dan projek pembangunan landskap bagi jangka masa tiga belas tahun (2017-2030).

Peranan utama wawasan Majlis Daerah Gerik adalah penting bagi melancarkan Pelan Induk Landskap Majlis Daerah Gerik supaya setiap cadangan program pembangunan yang bakal dilaksanakan selari dengan keperluan dan kehendak pihak majlis. Seperti mana yang dihasratkan dalam misi "Menjadikan Gerik Bandar Terunggul Melalui Perkhidmatan Perbandaran dan Tadbir Urus Yang Cekap, Cemerlang Serta Berintegriti" yang disokong melalui kemakmuran ekonomi, kestabilan persekitaran, kesejahteraan serta kemaslahatan integrasi sosial, akan meneraju Daerah Gerik ke arah yang lebih kondusif dan mapan.



Kawasan pentadbiran Majlis Daerah Gerik merangkumi kawasan yang berkeluasan sebanyak 132, 463 hektar dan meliputi kawasan kawalan seluas 28, 100 hektar di mana ia terbahagi kepada lima (5) Blok Perancangan (BP) mengikut Rancangan

Tempatan Daerah (RTD) Hulu Perak iaitu BP 3 Kerunai, BP 4 Gerik, BP 5 Kenering, BP 6 Belum dan BP 7 Temengor. Kajian Pelan Induk Landskap ini lebih menumpukan kepada 3 kawasan berpotensi sebagai koridor pembangunan landskap bagi Daerah Gerik iaitu Lawin - Gerik - Bandariang. Persekitarannya yang terdiri daripada kawasan landai dan bukit-bukau menjadikan Daerah Gerik sebagai salah satu pusat tarikan pelancongan yang menarik disebabkan faktor kualiti visual yang tinggi dengan pemandangan latar belakang alam semula jadi serta diperkaya dengan aset kepelbagaian biodiversiti, corak budaya dan tinggalan sejarah yang boleh dinikmati oleh masyarakat tempatan dan pengunjung serata negeri.

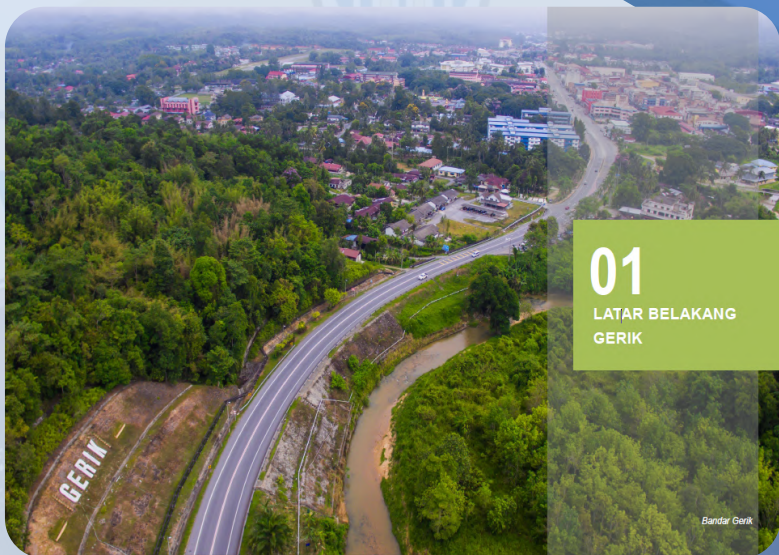
Penyediaan Kajian Pelan Induk Landskap Majlis Daerah Gerik ini adalah penting bagi mengenal pasti hala tuju perancangan dan memantau pola pembangunan landskap fizikal dan semula jadi yang bersesuaian seterusnya dapat membantu Pihak Berkuasa Tempatan menyediakan program pembangunan landskap yang terperinci dan sistematik berpandukan dasar-dasar, akta-akta dan garis panduan yang ditetapkan. Setiap cadangan pembangunan landskap yang dilaksanakan di kawasan Daerah Gerik seterusnya akan dijadikan sumber rujukan untuk diterapkan di dalam sebarang perencanaan pembangunan landskap yang berkaitan pada masa akan datang.



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK



C) CADANGAN PERLUASAN KAWASAN MAJLIS DAERAH GERIK

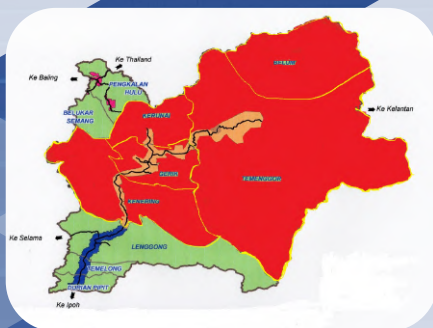
1.1 Cadangan perluasan kawasan operasi MDG ini akan merangkumi seluruh mukim iaitu Mukim Temenggor, Gerik, Kenering, Kerunai dan Belum. Cadangan perluasan kawasan adalah seperti berikut:

RAJAH 1 : PETA MUKIM



*Sumber pelan: Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak 2002 - 2015

RAJAH 2 : CADANGAN PERLUASAN KAWASAN MAJLIS DAERAH GERIK





PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

Jadual 2: Keluasan Mukim

Bil.	Mukim	Keluasan Kawasan PBT Mengikut Mukim (Hektar)	Cadangan Perluasan (Hektar)
1	Temenggor	11,364,29	445,041.00
2	Gerik	10,767	7,013.49
3	Kenering	10,767	13,137.49
4	Kerunai	482	3,463.93
5	Belum	-	117,500.00
JUMLAH		27,257	586,155.91

KELUASAN KAWASAN (HEKTAR)

Sedia Ada (a)	Cadangan (b)	Jumlah (c)	Peratus Pertambahan [(b) / (c) x 100%]
27,257	586,155.91	613,412.91	95.56%

2. ASAS PERTIMBANGAN

2.1

Majlis Daerah Gerik telah ditubuhkan pada 1 Disember 1979, di bawah peruntukan penyusunan semula Penguasa - penguasa Tempatan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976, Akta 171 dengan mencantumkan beberapa Penguasa Tempatan dalam Daerah Gerik untuk menjadikan Penguasa Tempatan yang besar dan kukuh

2.2

Selaras subseksyen 4(3) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171] pada 30 September 2021, MDG telah telahewartakan seluas 524,01.51 hektar atau 5,240.615 km persegi sebagai kawasan pentadbiran MDG yang baharu. Kawasan Operasi MDG masih sama iaitu 17.5 km persegi. Kawasan MDG mempunyai penduduk berbilang bangsa dengan jumlah penduduk di Daerah Gerik adalah seramai 56, 000 orang (Banci penduduk 2010).

2.3

MDG dalam proses menjalankan kerja-kerja penilaian semula bagi semua pegangan didalam kawasan Majlis Daerah Geruk. Kerja-kerja penilaian semula ini perlu dilakukan kerana aras nilaiian yang digunakan MDG adalah pada 1986. Kerja-kerja ini telah dimulakan pada tahun 2023 dan dijangka akan siap pada tahun 2025 dan akan ditawarkan seterusnya dikuatkuasakan pada 1 Januari 2026.

3. IMPLIKASI

Implikasi Perjawatan

3.1

Pada masa ini jumlah perjawatan di MDG adalah seramai 89 orang dan tidak akan berlaku sebarang pertambahan jawatan. Perjawatan sedia ada mencukupi untuk mentadbir urus kawasan semasa dan selepas perluasan kawasan.

Implikasi Kewangan

3.2

Dengan penguatkuasaan Senarai Nilai Baru melalui Penilaian Semula, MDG dijangkakan kenaikan hasil dari cukai taksiran adalah sebanyak RM500,000.00 setahun. Dengan penambahan hasil baharu ini dapat menampung perbelanjaan operasi MDG yang kian meningkat saban tahun

3.3

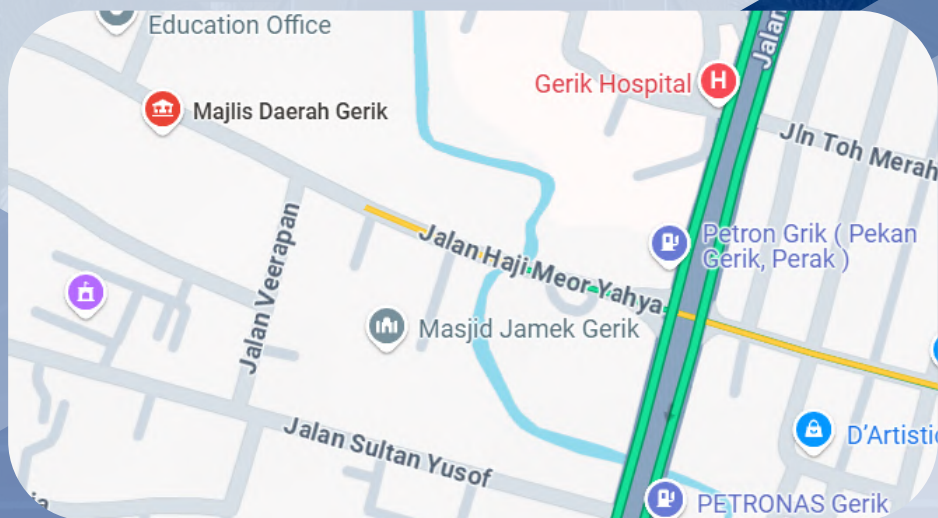
Pencapaian pendapatan MDG bagi tahun 2014 adalah sebanyak RM 5,672,066.00. Manakala perbelanjaan bagi tahun 2014 adalah sebanyak RM 6,815,962.00



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK





MAJLIS DAERAH GERIK

ORGANISASI

Majlis Daerah Gerik diketuai oleh Yang Dipertua (Gred M12) dan dibantu oleh Setiausaha Majlis Daerah Gerik (Gred N9/10) serta disokong oleh jabatan-jabatan berikut:-

1. Jabatan Khidmat Pengurusan
2. Jabatan Perbendaharaan
3. Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
4. Jabatan Kejuruteraan
5. Jabatan Perancang Bandar
6. Jabatan Perkhidmatan Perbandaran dan Pelesenan
7. Unit Bangunan
8. Unit Undang-Undang
9. Unit Pusat Setempat (OSC)
10. Unit Penguatkuasaan
11. Unit Landskap dan Pelancongan



FUNGSI DAN PERANAN

Fungsi dan peranan Majlis Daerah Gerik adalah sebagaimana yang dinyatakan dalam Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), Akta Perancang Bandar & Desa (Akta 172) dan Akta Jalan, Parit & Bangunan 1974 (Akta 133).

- (a) Melaksanakan segala fungsi kerajaan tempatan di dalam kawasan Majlis Daerah Gerik (operasi dan kawalan).
- (b) Sebagai pihak berkuasa perancang tempatan berkaitan:-
- perancangan bandar
 - keselamatan awam
 - kemudahan awam dan keselesaan penduduk
 - kelulusan pemajuan dan lesen
 - pertumbuhan ekonomi setempat
- (c) Memaju, menggalak dan mengusahakan pembangunan ekonomi dan sosial di dalam kawasan Majlis Daerah Gerik (operasi dan kawalan).
- (d) Memaju, menggalak dan mengusahakan pembangunan infrastruktur dalam kawasan Majlis Daerah Gerik.
- (e) Menyelenggara, mengawal dan menyelaraskan pelaksanaan aktiviti-aktiviti seperti di (a), (b) dan (c) dan (d) di atas.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



HUBUNGAN KORPORAT MAJLIS DAERAH GERIK DAN PIHAK BERKEPENTINGAN

**(*STAKE HOLDERS* DAN
PELANGGAN)**



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK



Majlis Daerah Gerik berurusan dengan pelbagai pihak dalam melaksanakan fungsi dan peranannya sebagai sebuah Pihak Berkuasa Tempatan (Local Authority). Pelanggan Majlis Daerah Gerik terdiri dari komuniti GERIK, warga kerja sektor kerajaan dan swasta, NGO, pemilik kediaman/premis perniagaan, peniaga-peniaga serta pengunjung/pelancong dari dalam dan luar negara. Pemegang kepentingan pula adalah dari pihak Kerajaan Negeri dan Ahli Majlis. Manakala rakan kongsi pula seperti agensi-agensi kerajaan, PBT bersempadan, polis, bomba, hospital dan klinik, pemaju, pembekal, pakar runding, kontraktor serta syarikat-syarikat utiliti. (contoh TNB, TM dan lain-lain). Hubung kait ini menjalinkan kerjasama strategik ke arah membangunkan GERIK dan membolehkan MAJLIS DAERAH GERIK menyampaikan perkhidmatan yang terbaik kepada pelanggannya.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



HUBUNGKAIT *STAKE* *HOLDERS* DAN PELANGGAN



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

PEMEGANG KEPENTINGAN

- Kerajaan Negeri Perak
- Setiausaha Kerajaan (SUK)
- Ahli Majlis Daerah Gerik
- Anggota Majlis Daerah Gerik

PELANGGAN

- Penduduk
- Kakitangan kerajaan dan swasta
- Pengusaha Perniagaan
- Pelawat/Pelancong
- Pemilik Kediaman/premis perniagaan
- Syarikat Konsesi
- NGO

RAKAN KONGSI

- Agensi Kerajaan
- PBT bersempadan
- Polis dan Bomba
- Hospital dan Klinik
- Pemaju/pembekal/pakarunding/kontraktor
- Syarikat Utiliti/Kontraktor



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK

PEMEGANG KEPENTINGAN

PROSES HUBUNGKAIT DAN AKTIVITI

KERJAAN NEGERI
PERAK SUK AHLI
MAJLIS DAERAH GERIK
DAN ANGGOTAMAJLIS
DAERAH GERIK

- Sumber kewangan/pembiayaan
- Laporan Tahunan
- Polisi dan garispuandu

PENDUDUK

- Perkhidmatan Perbandaran
- Aduan, dialog, maklumbalas
- Aktiviti Kemasyarakatan

KAKITANGAN
KERAJAAN DAN
SWASTA

- Aduan, maklumbalas.

PENGUSAHA
PERNIAGAAN

- Permohonan Lesen
- Bayaran
- Kelulusan Permohonan Lesen.

PELAWAT PELANCONG

- Aduan, maklumbalas.

PEMILIK KEDIAMAN
DAN PREMIS
PERNIAGAAN

- Aduan dan pertanyaan
- Bayaran cukai
- Perkhidmatan perbandaran
- Khidmat nasihat

SYARIKAT KONSENSI

- Aduan dan pertanyaan
- Dialog dan maklumbalas
- Bayaran
- Perkhidmatan Perbandaran
- Khidmat Nasihat
- Perancangan/Pembangunan



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

PROSES HUBUNGKAIT DAN AKTIVITI

PELANGGA/
PEMGANG
KEPENTINGAN/
RAKAN KONGSI

NGO

AGENSI KERAJAAN
DAN PBT
BERSEMPADAN

POLIS DAN BOMBA

HOSPITAL DAN KLINIK

PEMBEKAL,
PAKARUNDING,
KONTRAKTOR

SYARIKAT UTILITI

WARGAKERJA MAJLIS
DAERAH GERIK

Aduan, pertanyaan dan maklumbalas

- Perkongsian maklumat
- Perancangan/
- Rekabentuk/Pembangunan Sempadan

- Aduan dan pertanyaan
- Bayaran cukai
- Perkhidmatan perbandaran
- Khidmat nasihat

- Perkhidmatan Kesihatan
- Prosedur Kecemasan
- Kawalan Penyakit

- TOR
- Design Brief
- Contract Agreement
- Perancangan/Pelan Rekabentuk
- Laporan Kemajuan Projek
- Pengawasan pelaksanaan projek

- Perancangan/Rekabentuk/Pembangunan
- Pembekalan

- Perancangan/Rekabentuk/Pembangunan
- Pembekalan

ANALISIS PERSEKITARAN

PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK



Dalam memastikan masa depan dan kejayaan Majlis Daerah Gerik cabaran-cabaran dan kekekangan berikut perlu dihadapi dan ditangani.

'SWOT' ANALISA

KEKUATAN (STRENGTHS)

KELEMAHAN (WEAKNESS)

1 Sumber kewangan kukuh & dalam kawalan

Sumber kewangan yang terhad

2 Sumber manusia yang kompeten, professional dan berintegriti

Sumber hasil terhad

3 Pelan pembangunan yang terancang

Kekurangan personel yang kompeten dan mahir

4 Pengurusan yang cekap

Tiada unit khas mengurus dan memantau perancangan strategik

5 Kepimpinan yang dinamik

Kemajuan kerjaya yang terhad

6 Staf yang cekap dan berpengalaman

Kekurangan kumpulan professional

7 Teamwork dan komitmen kakitangan yang tinggi

Halangan untuk penguatkuasaan undang-undang dengan lebih efektif

8 Sikap untuk berdaya saing

Kerenah birokrasi

9 Sistem yang komprehensif

Mendapat keyakinan pelabur

10 Kerjasama bistari dengan lain-lain agensi/swasta

Koordinasi jabatan teknikal luaran

11 Pemilikan Aset

Limpahan ekonomi dari ibu negeri Perak terhad (Ipoh)



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

'SWOT' ANALISA

KEKUATAN (STRENGTHS)

KELEMAHAN (WEAKNESS)

1

Lokasi yang strategik – kedudukan yang menghubungkan Bandar-bandar utama dengan timur Semenanjung Malaysia

Persepsi negatif masyarakat/orang awam kurang memahami tentang pentadbiran Majlis

2

Gerik – Bandar Pentadbiran Daerah Hulu Perak

Kawasan pentadbiran yang berselerak/bertaburan

3

Memiliki produk eko-pelancongan semula jadi yang lengkap (Tasik Temenggor, Pulau Banding, Lembah Belum dan Royal Belum)

Campur Tangan Politik.

4

Kawasan berpotensi untuk industri berasaskan kayu dan buluh

Banjir kilat, tanah runtuh serta tebing sungai rebak/runtuh

5

Meneroka peluang pelaburan yang belum diusahakan

Faktor muka bumi yang berbukit menyebabkan peningkatan kos pembangunan

6

Termasuk dalam kawasan NCER

Kekurangan tanah lapang awam untuk rekreasi

7

Sokongan Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan

Persaingan dari segi ekonomi dengan negara jiran (Thailand)

8

Sokongan Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan

Kekurangan tanah pembangunan (tanah milik Majlis) untuk dimajukan sebagai sumber Majlis Daerah Gerik

9

Sokongan Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan

Penurunan kutipan cukai melalui dasar kerajaan



www.gerik.gov.my

V I S I , M I S I NILAI BERSAMA

- PENGENALAN PELAN STRATEGIK
- VISI
- MISI
- NILAI-NILAI BERSAMA



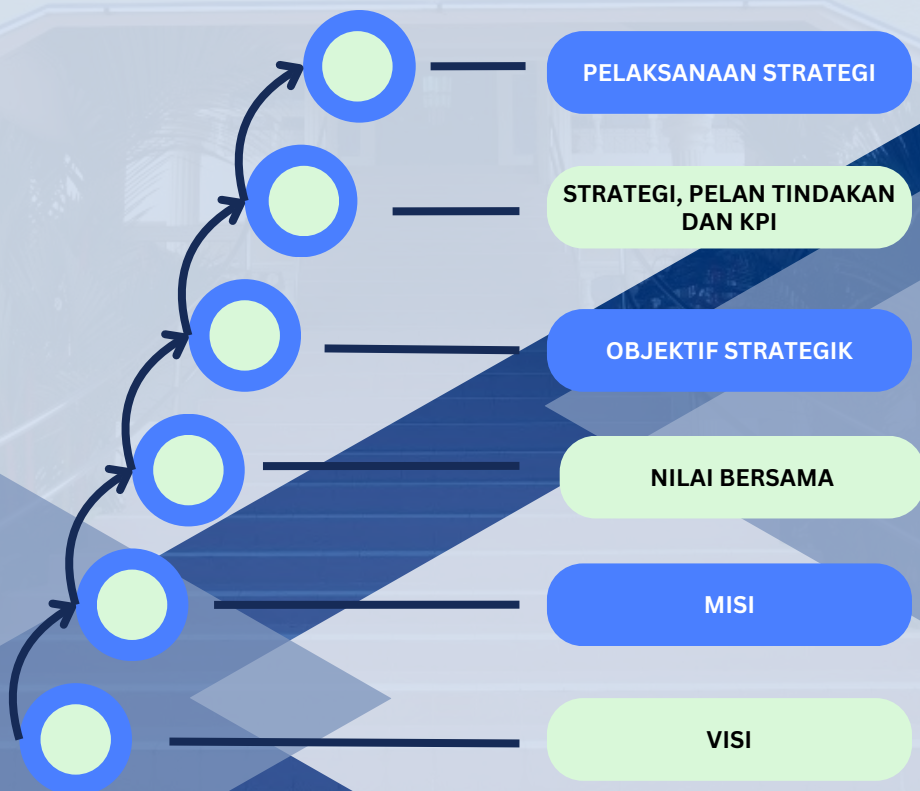
PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

PENGENALAN PERANCANG STRATEGIK

Penyediaan Pelan Strategik Majlis Daerah Gerik ini mengambilkira pelbagai aspek dan perancangan. Selain itu visi, misi dan nilai-nilai bersama menjadi tapak asas halatuju yang direncanakan. Model 'pengurusan strategic Majlis Daerah Gerik adalah seperti rajah berikut:





PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

VISI

MENJADIKAN BANDAR GERIK YANG BERSIH, SEJAHTERA DAN MAJU

Visi ini ditakrifkan sebagai suatu keazaman untuk melaksana dan menonjolkan Bandar Gerik menjadi sebuah bandar yang :

BERSIH

Mempunyai nilai kebersihan dan keselesaan yang menjamin kesihatan penduduk Gerik khususnya dan pelawat/pelancong yang mengunjungi Gerik amnya.

SEJAHTERA

Memberikan kesan kesejahteraan unggul :

- dalam aspek Bandar berkualiti dan efisien.
- dalam aspek keselamatan dan kemudahan awam.
- dalam aspek keharmonian integriti kaum.
- dalam aspek pencapaian komuniti yang beretika dan toleransi.
- dalam aspek pencapaian ekonomi dan peluang pekerjaan.

MAJU

Maju di segi ekonomi, sosial, rohani, psikologi, budaya dan politik setanding dengan bandar-bandar membangun lainnya di Malaysia.



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

MISI

MENJADIKAN GERIK BANDAR TERUNGGUL MELALUI PERKHIDMATAN PERBANDARAN DAN TADBIR URUS YANG CEKAP, CEMERLANG SERTA BERINTEGRITI.

Matlamat utama kami adalah untuk merancang, membangun, mentadbir dan mengurus Gerik secara cekap dan berkesan di segi:-

- membina organisasi yang cekap dan mesra pelanggan.
- mengamalkan tahap tadbir urus dan integriti yang baik.
- Memberi perkhidmatan yang berkualiti.
- Memupuk persekitaran yang kondusif bagi aktiviti komersil dan sosial.



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

NILAI-NILAI

INTEGRITI

- Melaksanakan amanah dan kuasa yang diberikan dengan jujur dan saksama. Berkhidmat dengan penuh komitmen dan bertanggungjawab serta sempurna dan utuh

AMANAH DAN BIJAKSANA

- Sentiasa berusaha untuk mencapai kecemerlangan dan melaksanakan tugas dengan penuh tanggungjawab bijaksana dan jujur.

KERJA BERPASUKAN

- Bekerja dalam satu pasukan dengan muafakat yang tinggi untuk mencapai visi dan misi organisasi.

DISPLIN DAN TELUS

- Mengamalkan perkhidmatan yang adil serta telus dan setiap tindakan berlandaskan undang-undang, peraturan, perinsip dan nilai-nilai murni untuk keteguhan organisasi.

AKUNTABILITI

- Melaksanakan tugas dengan penuh tanggungjawab.



www.gerik.gov.my

PEMBENTUKAN STRATEGI

- TEMA STRATEGIK
- OBJEKTIF STRATEGIK
- PETA STRATEGIK
- STRATEGI, PELAN TINDAKAN
DAN KPI



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

TEMA STRATEGIK

Tema strategik yang dipilih ialah BERSIH, SEJAHTERA dan MAJU. Tema ini secara keseluruhannya menggambarkan aspirasi Majlis Daerah Gerik untuk menjadikan Bandar Gerik sebagai sebuah Bandar yang bersih, menarik dan menawan dengan persekitaran yang kondusif, ceria, berdaya komersil dan sejahtera untuk didiami. Elemen ini akan digilap dengan tadbir urus yang sempurna supaya dapat meningkatkan autonomi kewangan dan meletakkan Gerik sebagai tempat tumpuan.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK

OBJEKTIF STRATEGIK

1. Mempertingkatkan keupayan dan kapasiti Majlis.
2. Memperkasakan tadbir urus Majlis
3. Memperkukuhkan dan memantapkan sumber hasil Majlis.
4. Mempertingkatkan kualiti hidup komuniti.
5. Memantapkan kolaborasi strategik.
6. Pelaksanaan Dasar-Dasar Penguatkuasaan
7. Perluasan Kawasan Majlis Daerah Gerik
8. Cadangan mewujudkan bandar baru Gerik
9. Kebersihan dan Kecerian Bandar
10. Keselamatan dan Kesejahteraan Bandar
11. Pembangunan Infrastruktur/Fizikal



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

STRATEGI, PELAN TINDAKAN DAN PENANDA ARAS



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

MEMPERTINGKATKAN KUPAYAAN DAN KAPASITI MAJLIS

1



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
Memantapkan pembangunan organisasi	Memperkukuhkan struktur dan Skim Perkhidmatan Organisasi. Memantapkan penghayatan budaya organisasi cemerlang.	Penarafan bintang dalam Pengauditan Sistem Penarafan Bintang PBT.	Mendapat penarafan sekurang-kurangnya 4 bintang/tahun sasaran 2024 & 2026.
Memantapkan pengurusan sumber manusia.	Mewujudkan Pelan Komprehensif Sumber Manusia. Mempertingkatkan kompetensi pegawai. Memantapkan pengurusan prestasi.	Tahap Kompetensi	Tahap kompetensi Pekerja yang mendapat aras cemerlang (aras 3) melebihi 30% setiap tahun. Pengisian perjawatan mengikut waran perjawatan
Mewujudkan persekitaran kerja yang kondusif.	Mengoptimumkan penggunaan teknologi dalam penyampaian perkhidmatan. Mempertingkatkan jalinan hubungan antara pihak pengurusan dengan pekerja. Meningkatkan kemudahan dan fasiliti pejabat.	Tahap kepuasan Pekerja	Tahap kepuasan melebihi 85% setiap tahun.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

**MEMPERKASAKAN
TADBIR URUS MAJLIS**

2



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHU N SASARAN
Meningkatkan kecekapan pengurusan kawalan dalaman.	Memperkuuhkan dan melaksanakan sistem pemantauan pengurusan. Mempertingkatkan penerapan dan penghayatan nilai-nilai murni. Mengoptimumkan kos operasi Majlis.	Indeks Akauntabiliti (Audit Negara) Prestasi perbelanjaan.	Mendapat penarafan sekurang-kurangnya 4 bintang / setiap tahun. Mencapai perbelanjaan seimbang antara hasil dan perbelanjaan / setiap tahun.
Memantapkan sistem dan prosedur kerja.	Menyemak pemakaian dan keberkesanan peraturan / undang-undang sedia ada. Merekayasa dan menambah baik sistem dan prosedur kerja.	Tahap Kepuasan Pelanggan.	Tahap kepuasan melebihi 85% setiap tahun.
Mempertingkatkan keberkesanan penguatkuasaan	Mewujudkan kod etika dan amalan terbaik penguatkuasaan. Melaksanakan tindakan penguatkuasaan secara bersepadu. Mempertingkatkan kemahiran dan keupayaan anggota penguatkuasa.	Pendekatan kepada setiap kes Jumlah kes yang disabitkan. Latihan di lapangan	Jumlah kes yang tidak dapat disabitkan tidak melebihi 30% setahun.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

**MEMPERKUKUHKAN
DAN MEMANTAPKAN
SUMBER HASIL MAJLIS**

3



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
Memantapkan keupayaan kutipan hasil.	Mempelbagaikan kaedah kutipan dan saluran pembayaran hasil. Meningkatkan kecekapan sistem pemantauan kutipan hasil. Mempertingkatkan keberkesanan kutipan hasil tertunggak.	Jumlah kutipan hasil Jumlah kutipan hasil tertunggak.	Jumlah kutipan hasil melebihi 80% dari anggaran setiap tahun. Jumlah kutipan melebihi 30% dari jumlah keseluruhan hasil tertunggak setiap tahun.
Mempelbagaikan sumber hasil.	Memperkasa dan memperhebatkan kegiatan ekonomi dan pelaburan yang berimpak tinggi. Meningkatkan kemudahan dan peluang kegiatan sosio ekonomi bandar. Mewujudkan dan menggalakkan pembangunan kawasan penempatan baru.	Jumlah hasil dari sumber. Pertumbuhan ekonomi penduduk.	Jumlah hasil meningkat sebanyak 20% setiap tahun. Peningkatan 5% pertumbuhan ekonomi penduduk setiap tahun.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

MEMPERTINGKATKAN KUALITI HIDUP KOMUNITI

4



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHAP N SASARAN
Mempertingkatkan kemudahan dan infrastruktur awam.	Membangunkan Pelan Pembangunan Kemudahan dan Infrastruktur Awam yang komprehensif. Mempermudahkan proses penyediaan kemudahan dan infrastruktur oleh jabatan/agensi Kerajaan dan pihak-pihak berkepentingan.	Tahap Kepuasan Pelanggan.	Tahap kepuasan melebihi 80% setiap tahun.
Mempertingkatkan kualiti perkhidmatan perbandaran	Mempertingkatkan pengawalseliaan terhadap syarikat konsesi. Mewujudkan Pusat Maklum Balas Komuniti dan Jawatankuasa Penduduk.	Tahap Kepuasan Pelanggan. Aduan Komuniti.	Tahap kepuasan melebihi 90% setiap tahun. Setiap tahun 95% aduan komuniti dapat diselesaikan dalam tempoh yang ditetapkan.
Mewujudkan persekitaran yang indah, bersih, selamat dan selesa.	Memastikan pelaksanaan projek pembangunan selaras dengan kelulusan yang diberi. Meningkatkan kesedaran dan menerapkan budaya kebersihan persekitaran. Membangunkan Pelan Pembangunan Landskap.	Indeks Kualiti Hidup.	Peningkatan 70% indeks Kualiti Hidup / (tahun sasaran 2025)



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
Memperkukuhkan pengurusan aset dan fasiliti awam.	Meningkatkan penghayatan dan kesedaran gaya hidup sihat. Meningkatkan kesedaran penjagaan alam sekitar. Membangunkan Pelan Penyelenggaraan Fasiliti Awam. Mempertingkatkan Penggunaan Sistem Pengurusan Aset.	Kos penyelenggaraan . Jangka hayat aset dan kemudahan.	Penurunan 25% kos penyelenggaraan. Peningkatan 25% jangka hayat aset dan kemudahan.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

MEMANTAPKAN KOLABORASI STRATEGIK

5



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHAP N SASARAN
Memantapkan jaringan kerjasama dengan pihak-pihak berkepentingan.	Mewujudkan mekanisme penyelarasan pelaksanaan dengan agensi Kerajaan, NGO-NGO serta pihak swasta. Mempertingkatkan perkongsian sumber, tanggungjawab dan kepakaran dengan PBT yang bersempadan.	Tahap Kepuasan Pelanggan. Bilangan kerjasama strategik.	Tahap kepuasan melebihi 80% setiap tahun. Peningkatan 80% bilangan kerjasama strategik/
Memperkukuhkan jalinan dan penyertaan komuniti dalam aktiviti dan program Majlis.	Mempertingkatkan penglibatan komuniti dalam perancangan dan pelaksanaan program Majlis.	Penyertaan komuniti.	100% penglibatan komuniti dalam perancangan program / aktiviti. 90% penyertaan komuniti dalam program / aktiviti
Memperkasa imej Majlis.	Membangunkan Pelan Penjenamaan Semula Majlis. Membangunkan Pelan Media. Mempertingkatkan keberkesanan program promosi.	Persepsi Masyarakat.	80% masyarakat berpandangan positif terhadap Majlis.



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

PERLAKSANAAN DASAR-DASAR PENGUATKUASAAN

6



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHU N SASARAN
Memperkasakan tindakan penguatkuasaan dan undang-undang secara adil dan konsisten.	Melaksanakan kajian semula dan penyeragaman Undang-Undang Kecil PBT Perak	Bilangan UUK yang disemak dan diwartakan	Sekurang-kurangnya 2 UUK yang disemak semula dua tahun
	Menyemak dan meneliti kontrak dan perjanjian baharu antara MDG dengan agensi dan vendor	-Menyediakan garis panduan untuk keperluan semasa	Keperluan semasa
	Mempertingkatkan kemahiran dan keupayaan anggota yang terlibat langsung dengan kerja-kerja penguatkuasaan undang-undang		
	Mengenakan lesen dan permit bagi sebarang aktiviti komersial	Bilangan operasi yang diadakan	Sekurang-kurangnya 12 kali setahun
	Mengeluarkan permit bagi aktiviti menambahbaik dan pengubahsuaian infrastruktur		



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

PERLUASAN KAWASAN MAJLIS DAERAH GERIK

7



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
Perluaskan kawasan pentadbiran dan operasi Majlis Daerah Gerik. Cadangan bandar baru Gerik	Perluasan kawasan pentadbiran dan operasi MDG Akan merangkumi seluruh mukim iaitu Mukim Temenggor, Gerik, Kenering, Kerunai dan Belum Berada di jalan Gerik Kupang merangkumi keluasan 51.4165 Ha/127.05 ekar	Tindakan mendapatkan pelan Mukim daripada JUPEM Pertambahan keluasan kawasan pentadbiran sedia ada 27257 hektar kepada 586155.91 hektar MDG akan mendapat tambahan hasil baru sebanyak RM1.5 juta Tindakan Permohonan tanah	Warta pelan perluasan kawasan pentadbiran oleh PTG, Perak 100% dikuatkuasakan pada tahun 2025 Pembangunan 2024-2029



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

KEBERSIHAN DAN KECERIAAN BANDAR

8



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHU N SASARAN
Menjadikan Gerik daerah yang bersih.	Meningkatkan pengurusan sistem pembersihan longkang, pengurusan sisa pepejal dan pemotongan rumput di kawasan operasi MDG	Meningkatkan pengawasan dan pemantauan terhadap kawasan yang dikontrakkan Mengurangkan aduan mengenai longkang tersumbat dan sisa pepejal Pusingan kerja 2 kali sebulan oleh pihak kontraktor Memastikan laporan bulanan bergambar diserahkan setiap entrim bayaran	Tempoh kontrak bermula 2024 Bilangan zon kontrak kebersihan kepada 3 zon Tindakan serta merta oleh kontraktor Puncak Emas Infra Sdn. Bhd. Pemotongan kadar bayaran kepada kontraktor sekiranya gagal mematuhi arahan dari masa ke semasa
Menjadikan Bandar Gerik pusat persinggahan pelancong. -Gerik Bandar “Eko-Sehenti)	Memastikan pembangunan landskap mengikut perancangan/garis panduan iaitu Pelan Induk Landskap MDG	Dokumen Pelan Induk Landskap Sebanyak 500 pokok teduhan/hiasan setiap tahun	Pelan Induk Landskap Majlis Daerah Gerik 2017-2030 2024-2029 Tumpuan tanaman melibatkan agensi, pemaju dan NGO



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
		Menaiktaraf landskap di Stesen Bas Gerik	
		Menaiktaraf kawasan landskap sedia ada- Jln. Sultan Iskandar, Taman Inai, Taman Tanduk Rusa, Taman-Taman kawasan perumahan	2024-2029
	Memperindahkan kawasan landskap dan rekreasi		
	Mewujudkan mercu tanda Gerik		
	Menyelenggara landskap secara berkala	Sekurang-kurangnya satu (1) mercu tanda dibina	2024-2029
		Sekurang-kurangnya satu (1) kali sebulan dan lantikan kontraktor pemangkasan pokok teduhan (konsesi)	2024-2029



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

KESELAMATAN DAN KESEJAHTERAAN BANDAR

9



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHUN SASARAN
Meningkatkan Kesejahteraan Bandar.	Mewujudkan garis panduan dan membentuk jawatankuasa yang merancang, menyelia dan memantau pembangunan daerah Gerik	Memastikan pembangunan mengikut pelan RTD Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat OSC Penyediaan Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak (Penggantian)	2024-2029 Dokumen Rancangan Tempatan Daerah Hulu Perak 2016-2030



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR / FIZIKAL

10



PELAN STRATEGIK

2024-2029

MAJLIS DAERAH GERIK

STRATEGI	PELAN TINDAKAN	KPI	INDIKATOR/TAHU N SASARAN
Pembangunan infrastruktur dan kemudahan awam serta pembinaan baru dan penyelenggaraan aset milik MDG	Menyediakan perancangan tahunan bagi projek bina baru dan penyelenggaraan	Pelaksanaan sekurangnya 80% daripada perancangan projek tahunan	2024-2029
	Mendapatkan peruntukan bagi melaksanakan projek	Kelulusan sekurang-kurangnya RM2 juta setahun	2024-2029
Prasarana	Permohonan peruntukan yang telah diluluskan secara dasarnya oleh KPKT, MARRIS, Negeri dan MOTAC	Medan semula pasar borong	2024-2029
Membina medan berbumbung pelbagai guna			
Pusat komuniti dan riadah			
Kemudahan riadah			
Pusat Komersial dan riadah		Naiktaraf Aked Perniagaan	2024-2029



PELAN STRATEGIK

2024-2029
MAJLIS DAERAH GERIK



www.gerik.gov.my

PETA STRATEGI

Peta Strategi (Strategy Map) memberi gambaran menyeluruh terhadap strategi-strategi yang akan dilaksanakan bagi mencapai matlamat sebagaimana yang ditetapkan. Terdapat 16 bulatan (bubble) dalam peta strategi, setiap bulatan merupakan strategi yang perlu dilaksanakan bagi mencapai objektif strategi yang telah ditetapkan dalam tempoh masa pelaksanaan Pelan Strategik ini. Pencapaian strategi dan objektif ini boleh diukur berdasarkan KPI yang telah ditetapkan.

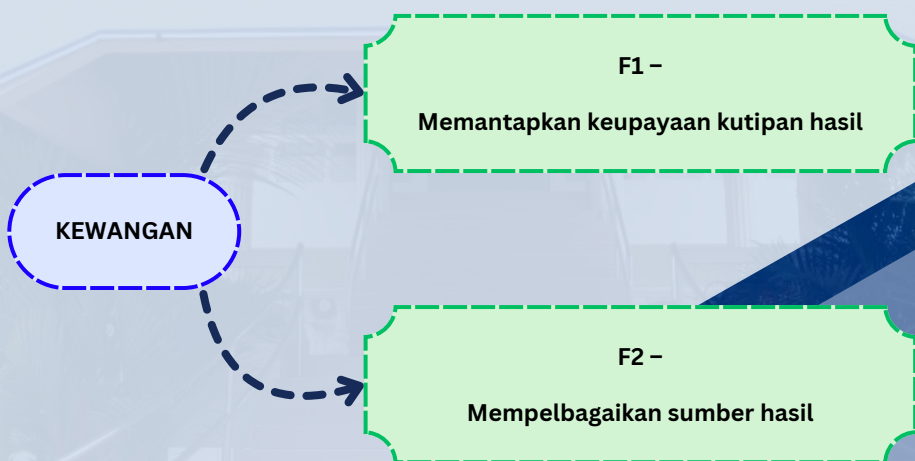
Peta Strategi ini dibahagikan kepada empat(4) perspektif utama iaitu:-

- **Perspektif Pelanggan**
- **Perspektif Kewangan,**
- **Perspektif Proses Dalaman**
- **Perspektif Pembelajaran dan Pertumbuhan.**

PETA STRATEGIK MAJLIS DAERAH GERIK 2024-2029



PETA STRATEGIK MAJLIS DAERAH GERIK 2024-2029



PETA STRATEGIK MAJLIS DAERAH GERIK 2024-2029



PETA STRATEGIK MAJLIS DAERAH GERIK 2024-2029



4



www.gerik.gov.my

P E N U T U P

Sistem penyampaian perkhidmatan awam yang cekap amat diperlukan bagi menjamin kelancaran dan keberkesanan pelaksanaan dasar dan strategi pembangunan negara. Ia juga bagi memenuhi tuntutan dan ekspektasi rakyat dan masyarakat perniagaan yang terus meningkat. Justeru, Pelan Strategik MAJLIS DAERAH GERIK telah menggariskan beberapa objektif strategik dan strategi serta pelan tindakan yang perlu dilaksanakan. Tumpuan akan diberikan kepada usaha penambahbaikan mekanisme pelaksanaan, penyelarasan, pemantauan dan penilaian agar program yang dirancang dapat dilaksanakan mengikut tempoh yang ditetapkan serta pencapaiannya dapat diukur berdasarkan KPI berkaitan. Pelan strategik ini juga akan dijadikan sebagai rangka kerja kepada pihak pengurusan untuk memantau hala tuju organisasi serta meningkatkan keupayaan dalamnya bagi mencapai visi dan misi yang telah ditetapkan.



MENUJU ERA GEMILANG
MAJLIS DAERAH GERIK